



COMUNE DI CAVA MANARA

PROVINCIA DI PAVIA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PER LA DURATA DI TRE ANNI

ai sensi dell’art. 1, comma 1, lettera b) ed art. 5, comma 1 della Legge n. 381/91 e s.m.i.

Premesso che:

La Regione Lombardia con la L.R. n. 21/2003 modificata con la L.R. n. 1/2008 ha introdotto importanti norme volte a valorizzare il ruolo delle Cooperative Sociali, mediante la previsione di una regolamentazione fra enti pubblici e soggetti del privato sociale, riconoscendo il ruolo importante che viene svolto dalla cooperazione sociale per la realizzazione degli obiettivi di tutela della persona, in applicazione del principio di sussidiarietà.

La normativa Regionale consente di poter ricorrere espressamente all’affidamento diretto dei servizi a Cooperative Sociali, a condizione che, ai sensi dell’art. 4, comma 4, della L.R. 21/03, le stesse siano iscritte all’Albo Regionale delle cooperative sociali che svolgono attività di cui all’art. 1 comma 1, lett. b) della Legge n. 381/1991.

Per l’affidamento di servizi diversi da quelli alla persona, per le quali ci si avvale delle cooperative di Tipo “A”, è possibile procedere all’affidamento in convenzionamento diretto con Cooperative di Tipo “B” per i servizi sotto soglia di rilievo comunitario.

Con il presente avviso

SI RENDE NOTO CHE

Il **Comune di Cava Manara** in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 11.01.2014 intende avvalersi dell’istituto del convenzionamento diretto previsto dall’art. 5 della Legge n. 381/91 e s.m.i., nel rispetto della procedura delineata dalla normativa in parola.

A tale scopo, questa stazione appaltante intende espletare un’indagine di mercato per l’affidamento diretto in convenzione di cui all’art. 5 comma 1 della Legge n. 381/91, del servizio di cui in oggetto a Cooperative Sociali che svolgono le attività di cui all’art. 1 comma 1 lettera b) della medesima legge n. 381/1991 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 125, comma 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e secondo le disposizioni di cui alla Legge n. 381/91 e s.m.i.

1. ENTE APPALTATORE

Comune di Cava Manara - Via L.Manara n. 7 – 27051 Cava Manara (PV)

P.IVA 00467120184

Telefono: 0382.5575 - Fax: 0382.554110

Indirizzo e-mail: info@comune.cavamanara.pv.it

Posta Elettronica Certificata: protocollo@cert.comune.cavamanara.pv.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ha per oggetto la manutenzione delle aree verdi comunali che sarà meglio dettagliato nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale.

Le aree oggetto dell'intervento sono:

| <i>localizzazione</i> | <i>superficie (mq)</i> | <i>tagli/anno</i> | <i>tot. mq/anno</i> |
|--|------------------------|-------------------|---------------------|
| Parco Via Torre dei Torti/Via Primo Levi | 400 | 7 | 2.800 |
| Strada esterna lato sx cimitero Capoluogo | 420 | 5 | 2.100 |
| Aiuole parcheggio cimitero Capoluogo | 1.500 | 6 | 9.000 |
| Cigli Via Cavallotti e parcheggio campo sport. | 50 | 5 | 250 |
| Banchine due lati Via Costa | 500 | 5 | 2.500 |
| Area Via Costa/Berlinguer | 225 | 1 | 225 |
| Parco giochi Via D'Antona | 482 | 7 | 3.374 |
| Aiuola Via Garibaldi-Via Torre dei Torti | 150 | 5 | 750 |
| Cigli Via Garibaldi/Via Alessandria incrocio Torre dei Torti | 40 | 5 | 200 |
| Cigli Via Garibaldi tratto piante bagolari | 120 | 5 | 600 |
| Aiuole Via Garibaldi ex Consorzio | 200 | 5 | 1.000 |
| Cigli Via Primo Levi tratto iniziale da Via Torre dei Torti | 150 | 5 | 750 |
| Parco "Salgari" Via Brondelli | 850 | 8 | 6.800 |
| Banchine Via Moro | 1.750 | 5 | 8.750 |
| Area Via Bruno/Via dei Liguri | 280 | 2 | 560 |
| Area Via Bruno/Via Manzoni | 320 | 2 | 640 |
| Parco "Collodi" Via Matteotti | 4.100 | 8 | 32.800 |
| Aiuole Via Manzoni | 1.000 | 5 | 5.000 |
| Parco Via dei Liguri | 5.510 | 8 | 44.080 |
| Aiuole Via dei Liguri | 150 | 6 | 900 |
| Aiuole Via dei Mille | 200 | 5 | 1.000 |
| Scuole Via dei Mille | 1.200 | 5 | 6.000 |
| Area Via Manara retrostante scuole | 1.164 | 2 | 2.328 |
| Asilo Nido | 2.347 | 5 | 11.735 |
| Parco "La Coccinella" Via Matteotti | 1.400 | 8 | 11.200 |
| Aiuola Enel Via Borra | 100 | 5 | 500 |
| Cigli due lati Via Borra | 250 | 5 | 1.250 |
| Cigli pista ciclabile Sommo | 560 | 4 | 2.240 |
| Scuola Materna Capoluogo | 1.000 | 5 | 5.000 |
| Aiuole parcheggio Posta | 100 | 5 | 500 |
| Costa cortile Municipio | 2.800 | 2 | 5.600 |
| Aiuola Piazza Vittorio Emanuele II | 250 | 7 | 1.750 |
| Aiuole parcheggio Via Olevano | 465 | 5 | 2.325 |
| Aiuole Via Mazzini | 100 | 5 | 500 |
| Tigli Via Mazzini e Via Marconi | 200 | 3 | 600 |
| Aiuole parcheggio Via Pascoli | 420 | 5 | 2.100 |
| Aiuola e cigli discesa Via Pascoli | 360 | 5 | 1.800 |
| Parco "Don Milani" Via Verdi | 760 | 8 | 6.080 |
| Aiuola Via Verdi | 100 | 5 | 500 |
| Cigli passaggio pedonale Via XXVI Aprile - Via Ghinaglia | 150 | 5 | 750 |
| Aiuole Via Olivelli | 90 | 5 | 450 |
| Parco "Rodari" Via Pertini | 4.300 | 8 | 34.400 |
| Aiuola Via Lamarmora | 500 | 5 | 2.500 |
| Cigli Via Lamarmora/Via XXVI Aprile | 10 | 5 | 50 |
| Aiuola Via Di Vittorio | 50 | 5 | 250 |
| Pensilina Via Turati | 200 | 5 | 1.000 |
| Aiuole Via Togliatti | 180 | 5 | 900 |
| Area cassone per verde Via De Gasperi | 56 | 5 | 280 |
| Parco "Montessori" Via Poetan | 1.250 | 8 | 10.000 |
| Aiuole parcheggio palazzetto | 200 | 7 | 1.400 |

| | | | |
|---|-------|----------------------|----------------|
| Aiuola centro polifunzionale | 700 | 7 | 4.900 |
| Area Via F.lli Rosselli a lato tensostruttura | 400 | 2 | 800 |
| Parco "I Puffi" Via Curiel | 1.300 | 8 | 10.400 |
| Parco "Andersen" Via Curiel | 715 | 8 | 5.720 |
| Aiuola Via Curiel | 100 | 5 | 500 |
| Scuole Mezzana Corti | 2.500 | 5 | 12.500 |
| Aiuole esterno cimitero Mezzana C. | 220 | 5 | 1.100 |
| Capolinea Bus | 100 | 5 | 500 |
| Aiuola Via Montegrappa | 100 | 5 | 500 |
| Area verde e cigli parcheggio Via Montello | 300 | 5 | 1.500 |
| Cigli pista ciclabile Tre Re - Rotto | 200 | 4 | 800 |
| Parco Via Montegrappa | 1.200 | 8 | 9.600 |
| Aiuole Piazza Rotto | 90 | 5 | 450 |
| Aiuola Via L. Da Vinci | 180 | 5 | 900 |
| | | Totale mq | 288.237 |

Tale procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di anni tre a partire dal 1 Aprile 2014.

Alla data di scadenza della convenzione la stessa si intenderà cessata senza disdetta da parte del Comune di Cava Manara.

4. PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio posto a base d'asta ammonta a complessivi € 37.470,81 (trentasettemilaquattrocentosettanta/81) oltre all'I.V.A.

La tariffa al metro quadrato onnicomprensiva posta a base d'asta è di € 0,13 + I.V.A., tale tariffa risulta comprensiva di ogni onere relativo al trasporto ed allo smaltimento della frazione di rifiuto vegetale.

5. FINANZIAMENTO

Fondi propri di bilancio

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Aree verdi comunali presenti sul territorio di Cava Manara individuate al precedente punto 2.

7. PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, secondo quanto previsto dall'art. 332 del D.P.R. n. 207/2010 al fine di procedere alla formazione di un elenco di soggetti idonei. Successivamente sarà avviata una procedura negoziata di tipo cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti, invitando il numero massimo di 5 (cinque) cooperative. Qualora dovesse pervenire un numero di candidature superiore a 5, si procederà mediante sorteggio pubblico, la cui data sarà resa nota mediante pubblicazione sul sito del Comune di Cava Manara.

L'aggiudicazione della successiva procedura negoziata sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al merito tecnico-organizzativo, alla qualità dell'offerta ed al prezzo. Sono pertanto esclusi affidamenti con il metodo del massimo ribasso.

L'aggiudicazione è effettuata a favore del soggetto che riporterà complessivamente il punteggio più alto secondo i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi che saranno dettagliati successivamente nella lettera invito.

8. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di partecipazione le Cooperative Sociali, di cui all'art. 1, comma 1 lettera b) della Legge n. 381/91 e s.m.i. regolarmente iscritte nella sezione B dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Lombardia e alla CCIAA **per attività inerenti l'oggetto del presente avviso**, in possesso dei seguenti requisiti:

- Avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nella presente selezione finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
- Regolarità con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D.Lgs. n. 220/2002;
- Rispetto delle norme di cui agli articoli 2,3,4,5,6 della Legge 3/4/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservazione delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla Cooperativa Sociale;
- Rispetto nei confronti del lavoratore, delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro;
- Avere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i che dovranno essere dettagliatamente dichiarati in caso di presentazione di offerta a seguito di invito ufficiale alla procedura di gara;
- Aver svolto, con buon esito, nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso (2011-2012-2013), almeno un servizio analogo (manutenzione aree verdi per Enti Pubblici). Dovrà essere fornito l'elenco dei principali servizi analoghi effettuati, indicando l'oggetto, l'importo, le date e il committente pubblico dei servizi stessi.

Il rispetto dei requisiti di cui sopra deve essere dichiarato con dichiarazione sostitutiva secondo il modello allegato.

9. TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata, dovranno presentare apposita domanda di partecipazione, facendo pervenire al Protocollo del Comune di Cava Manara, sito a Cava Manara in Via L.Manara n. 7,

entro e non oltre le ore 12,30 del giorno Sabato 22 Febbraio 2014

l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti previsti al precedente punto 8

La trasmissione dell'istanza, potrà avvenire a mezzo posta, a mano, a mezzo fax e mediante posta elettronica. In ogni caso farà fede la data e l'ora di arrivo al protocollo comunale e non la data di spedizione.

Le istanze saranno esaminate, in seduta riservata, dal Responsabile del Procedimento coadiuvato da altro dipendente dell'Ente con funzioni di verbalizzante, al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la serietà e l'indipendenza delle offerte. L'esito di tale indagine sarà reso noto a conclusione della successiva procedura negoziata, mediante pubblicazione del verbale sul sito del Comune di Cava Manara sempre a garanzia del principio di serietà e indipendenza delle offerte.

10. ESCLUSIONE DELLE CANDIDATURE

Le candidature pervenute oltre il termine (considerato perentorio) sopra indicato non saranno prese in considerazione. In caso di documentazione non conforme e/o incompleta secondo quanto previsto a corredo dell'istanza, la Cooperativa sarà invitata a regolarizzare la stessa ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. n. 163/2006, entro il termine perentorio di 2 giorni lavorativi dalla richiesta. In caso di inadempienza si procederà all'esclusione della Cooperativa.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, è avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, (non trattandosi di procedura di gara) che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed ai servizi oggetto dello stesso potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento Ing. Davide Zoccarato nei seguenti orari: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e Sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30 oppure inviando una e-mail all'indirizzo: davidezoccarato@comune.cavamanara.pv.it.

12. PRIVACY

In considerazione del presente avviso di selezione di Cooperative Sociali di tipo "B" ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento sono inerenti alla procedura di selezione in oggetto, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cava Manara per dieci giorni consecutivi ed è disponibile, con i relativi modelli da utilizzare per la presentazione dell'istanza, sul sito web del Comune www.comune.cavamanara.pv.it alla sezione "Pubblicazioni", categoria "Bandi di Gara".

Cava Manara, lì 13 Febbraio 2013
Prot. n. 1583

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Davide Zoccarato)

Spett.le
COMUNE DI
CAVA MANARA
Via L. Manara n. 7
27051 – Cava Manara (PV)

Oggetto: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE PER IL CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 1 LETTERA B) E AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/91 E S.M.I. DEL DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PER LA DURATA DI TRE ANNI

Il sottoscritto: Cognome..... Nome:.....
Nato a Prov..... il
Residente a Via
Codice Fiscale
in qualità di della Cooperativa Sociale di tipo "B"
.....
con sede Legale in Via
Codice Fiscale, Partita Iva
Tel..... Fax..... e_mail.....
Posta elettronica certificata.....
e Sede operativa in:..... Via
Tel..... Fax..... e_mail.....
Posta elettronica certificata.....

Recapito corrispondenza presso:

- Sede Legale
- Sede Operativa

Con espresso riferimento alla Cooperativa che rappresenta, e presa visione dell'Avviso pubblico relativo all'oggetto;

CHIEDE

di essere invitato alla procedura di selezione per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde in oggetto, in regime di convenzionamento con il Comune di Cava Manara ai sensi della L.R. Lombardia n. 21/2003, della Legge n. 381/1991 e s.m.i. come:

- Società Cooperativa singola di Tipo B
- Capogruppo di un'Associazione temporanea di Cooperative di tipo B
- Mandante di un'Associazione temporanea di cooperative di tipo B
- Consorzio di cui all'art. 8 della Legge n. 381/1991
- Cooperativa di tipo B consorziata

Allega alla presente domanda:

- la dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante attestante la presenza dei requisiti minimi di cui al punto 8 dell'avviso e copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;

Data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 - D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto: Cognome..... Nome:.....

Nato a Prov..... il

Residente a Via

Codice Fiscale

in qualità di della Cooperativa Sociale di tipo "B"

con sede Legale in Via

Codice Fiscale, Partita Iva

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,
ai sensi dell'art.76, DPR n. 445/2000

DICHIARA

1. che la Cooperativa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di per la seguente attività:
.....
.....
.....
e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine
2. Che la Cooperativa..... è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Lombardia, alla Sezione B con numero dal.....
3. Che la Cooperativa è in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D. Lgs. 220/2002;
4. Che la Cooperativa rispetta le norme di cui agli artt. 2,3,4,5,6, Legge 03/04/2001 n. 142 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e ad altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;
5. Che la Cooperativa rispetta, nei confronti del lavoratore, le normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro.
6. Di possedere **tutti** i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;
7. Che i principali servizi di **manutenzione del verde per Enti Pubblici**, prestati, **con buon esito**, dalla Cooperativa negli ultimi tre anni (2011-2012-2013) sono quelli risultanti dall'elenco allegato, costituente parte integrante della presente dichiarazione, riportante i dati di cui alla presente tabella:

| | | | |
|-------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ANNO 2011 | | | |
| COMMITTENTE | OGGETTO DEL SERVIZIO RESO | PERIODO CONTRATTUALE | IMPORTO NETTO DEL FATTURATO |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|-------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ANNO 2012 | | | |
| COMMITTENTE | OGGETTO DEL SERVIZIO RESO | PERIODO CONTRATTUALE | IMPORTO NETTO DEL FATTURATO |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|-------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ANNO 2013 | | | |
| COMMITTENTE | OGGETTO DEL SERVIZIO RESO | PERIODO CONTRATTUALE | IMPORTO NETTO DEL FATTURATO |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

8. Ulteriori elementi informativi sulla Cooperativa :

n. complessivo soci lavoratori

n. soci lavoratori in condizione di svantaggio sociale

n. soci lavoratori in condizione di fragilita' sociale (deboli)

percentuale soci svantaggiati/deboli in rapporto ai lavoratori normodotati%

n. eventuali soci volontari

la cooperativa si impegna a provvedere all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate/deboli segnalate dai servizi sociali del Comune di Cava Manara, per lo svolgimento di mansioni compatibili con il servizio da espletare.

responsabile Sig.

recapiti telefonici tel. fax cell

sito web indirizzo mail

posta certificata al quale inviare la lettera invito.....

altre notizie utili

.....
.....

La presente dichiarazione, esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455, viene presentata unitamente a copia fotostatica non autentica di un documento di identità del dichiarante.

Data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Allegare fotocopia documento identità